

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП "ЖКХ"

А.Н.Беляев

**Предложение по размеру платы
за содержание жилого помещения по многоквартирному дому
на 2021 год**

Наименование услуг, в составе платы за содержание жилого помещения	2020 год	1 квартал д.1 S-2976,4 кв.м		
	стоимость услуги на 1 кв.м общей площади в месяц, руб.	стоимость услуги в год, тыс.руб.	стоимость услуги на 1 кв.м общей площади в месяц, руб.	коэффициент увеличения
Уборка придомовой территории	8,340	314,310	8,800	1,060
Уборка лестничных площадок (мест общего пользования)	1,790	63,930	1,790	1,000
Обслуживание мусоропроводов	2,930	109,650	3,070	1,050
Дежурная служба	2,480	88,930	2,490	1,000
Ремонтно-строительные работы, всего, в том числе:	2,040	20,360	0,570	0,280
Обслуживание конструктивных элементов зданий	0,570	20,360	0,570	1,000
Текущий ремонт конструктивных элементов зданий	1,470	0,000	0,000	0,000
Сантехнические работы всего, в том числе:	5,000	175,370	4,910	0,980
Обслуживание сантехнического оборудования	3,800	142,870	4,000	1,050
Текущий ремонт сантехнического оборудования	1,200	32,500	0,910	0,760
Электротехнические работы всего, в том числе:	0,400	109,290	3,060	7,650
Обслуживание электрооборудования	0,340	13,570	0,380	1,120
Текущий ремонт электрооборудования	0,060	95,720	2,680	44,670
Обслуживание вентиляционного оборудования	0,040	1,430	0,040	1,000
Обслуживание электрических плит	0,290	10,720	0,300	1,030
Списание показаний электросчетчиков	0,470	10,720	0,300	0,640
Дератизация и дезинсекция	0,120	5,360	0,150	1,250
Обслуживание общедомовых приборов учета воды и теплоэнергии	1,240	93,580	2,620	2,110
Содержание расчетной группы	0,570	21,430	0,600	1,050
Услуги банка	0,990	35,720	1,000	1,010
обслуживание и ремонт лифтов	4,420	163,940	4,590	1,040
ВСЕГО размер платы за содержание и ремонт (руб. на 1 кв.м в месяц)	31,120	1224,740	34,290	1,100
коммунальные ресурсы на содержание общего имущества по нормативу	2,530	90,360	2,530	

33,650

Начальник ПЭО МУП "ЖКХ"

М.Ю. Родионова