

**Предложение по размеру платы  
 за содержание жилого помещения по многоквартирному дому  
 на 2021 год**



Наименование услуг, в составе платы за содержание жилого помещения	2020 год	1 квартал д.3 S-3380,58 кв.м		
	стоимость услуги на 1 кв.м общей площади в месяц, руб.	стоимость услуги в год, тыс.руб.	стоимость услуги на 1 кв.м общей площади в месяц, руб.	коэф-фициент увеличения
Уборка придомовой территории	7,340	314,400	7,750	1,060
Уборка лестничных площадок (мест общего пользования)	1,290	98,580	2,430	1,880
Обслуживание мусоропроводов	3,110	133,870	3,300	1,060
Дежурная служба	2,480	101,010	2,490	1,000
Ремонтно-строительные работы, всего, в том числе:	3,780	77,080	1,900	0,500
Обслуживание конструктивных элементов зданий	0,570	23,120	0,570	1,000
Текущий ремонт конструктивных элементов зданий	3,210	53,960	1,330	0,410
Сантехнические работы всего, в том числе:	4,620	201,620	4,970	1,080
Обслуживание сантехнического оборудования	3,420	157,810	3,890	1,140
Текущий ремонт сантехнического оборудования	1,200	43,810	1,080	0,900
Электротехнические работы всего, в том числе:	0,470	24,750	0,610	1,300
Обслуживание электрооборудования	0,350	17,040	0,420	1,200
Текущий ремонт электрооборудования	0,120	7,710	0,190	1,580
Обслуживание вентиляционного оборудования	0,280	12,580	0,310	1,110
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,490	24,750	0,610	1,240
Списание показаний электросчетчиков	0,490	12,580	0,310	0,630
Дератизация и дезинсекция	0,190	9,740	0,240	1,260
Обслуживание общедомовых приборов учета воды и теплоэнергии	1,620	17,040	0,420	0,260
Содержание расчетной группы	0,580	25,150	0,620	1,070
Услуги банка	1,080	44,220	1,090	1,010
<b>ВСЕГО размер платы за содержание и ремонт ( руб. на 1 кв.м в месяц)</b>	<b>27,820</b>	<b>1097,370</b>	<b>27,050</b>	<b>0,970</b>
коммунальные ресурсы на содержание общего имущества по нормативу	2,810	114,000	2,810	

30,63