

Предложение по размеру платы
за содержание жилого помещения по многоквартирному дому
на 2021 год



Наименование услуг, в составе платы за содержание жилого помещения	2020 год	1 квартал д.30 S-5827,80 кв.м		
	стоимость услуги на 1 кв.м общей площади в месяц, руб.	стоимость услуги в год, тыс.руб.	стоимость услуги на 1 кв.м общей площади в месяц, руб.	коэф-фициент увеличения
Уборка придомовой территории	4,260	314,000	4,490	1,050
Уборка лестничных площадок (мест общего пользования)	1,950	136,370	1,950	1,000
Обслуживание мусоропроводов	0,000	0,000	0,000	
Дежурная служба	2,480	174,130	2,490	1,000
Ремонтно-строительные работы, всего, в том числе:	6,750	357,360	5,110	0,760
Обслуживание конструктивных элементов зданий	0,570	39,860	0,570	1,000
Текущий ремонт конструктивных элементов зданий	6,180	317,500	4,540	0,730
Сантехнические работы всего, в том числе:	4,130	298,620	4,270	1,030
Обслуживание сантехнического оборудования	3,360	246,870	3,530	1,050
Текущий ремонт сантехнического оборудования	0,770	51,750	0,740	0,960
Электротехнические работы всего, в том числе:	0,450	34,270	0,490	1,090
Обслуживание электрооборудования	0,300	23,780	0,340	1,130
Текущий ремонт электрооборудования	0,150	10,490	0,150	1,000
Обслуживание вентиляционного оборудования	0,230	16,080	0,230	1,000
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,490	42,660	0,610	1,240
Списание показаний электросчетчиков	0,400	17,480	0,250	0,630
Дератизация и дезинсекция	0,120	10,490	0,150	1,250
Обслуживание общедомовых приборов учета воды и теплоэнергии	0,420	137,070	1,960	4,670
Содержание расчетной группы	0,450	33,570	0,480	1,070
Услуги банка	1,250	88,120	1,260	1,010
обслуживание и ремонт лифтов	7,270	511,210	7,310	1,010
ВСЕГО размер платы за содержание и ремонт (руб. на 1 кв.м в месяц)	30,650	2171,430	31,050	1,010
коммунальные ресурсы на содержание общего имущества по нормативу	3,520	246,170	3,520	

34,170