

Предложение по размеру платы  
за содержание жилого помещения по многоквартирному дому  
на 2021 год



Наименование услуг, в составе платы за содержание жилого помещения	2020 год	3 квартал д.14 S-3907,40 кв.м		
	стоимость услуги на 1 кв.м общей площади в месяц, руб.	стоимость услуги в год, тыс.руб.	стоимость услуги на 1 кв.м общей площади в месяц, руб.	коэффициент увеличения
Уборка придомовой территории	6,500	314,150	6,700	1,030
Уборка лестничных площадок (мест общего пользования)	1,180	103,160	2,200	1,860
Обслуживание мусоропроводов	1,280	0,000	0,000	0,000
Дежурная служба	2,480	116,750	2,490	1,000
Ремонтно-строительные работы, всего, в том числе:	2,950	194,120	4,140	1,400
Обслуживание конструктивных элементов зданий	0,580	26,730	0,570	0,980
Текущий ремонт конструктивных элементов зданий	2,370	167,390	3,570	1,510
Сантехнические работы всего, в том числе:	4,320	188,500	4,020	0,930
Обслуживание сантехнического оборудования	3,210	158,020	3,370	1,050
Текущий ремонт сантехнического оборудования	1,110	30,480	0,650	0,590
Электротехнические работы всего, в том числе:	0,650	22,970	0,490	0,750
Обслуживание электрооборудования	0,300	15,940	0,340	1,130
Текущий ремонт электрооборудования	0,350	7,030	0,150	0,430
Обслуживание вентиляционного оборудования	0,290	13,130	0,280	0,970
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,490	28,600	0,610	1,240
Списание показаний электросчетчиков	0,400	12,190	0,260	0,650
Дератизация и дезинсекция	0,200	11,250	0,240	1,200
Обслуживание общедомовых приборов учета воды и теплоэнергии	0,420	127,540	2,720	6,480
Содержание расчетной группы	0,500	24,850	0,530	1,060
Услуги банка	1,200	56,740	1,210	1,010
<b>ВСЕГО размер платы за содержание и ремонт (руб. на 1 кв.м в месяц)</b>	<b>22,860</b>	<b>1213,950</b>	<b>25,890</b>	<b>1,130</b>
коммунальные ресурсы на содержание общего имущества по нормативу	2,680	125,660	2,680	

25,540