



**Предложение по размеру платы  
 за содержание жилого помещения по многоквартирному дому  
 на 2021 год**

| Наименование услуг, в составе платы за содержание жилого помещения         | 2020 год   | 3 квартал д.26<br>S-8639,6 кв.м  |  |                        |
|--|--|----------------------------------|--|------------------------|
|  | стоимость услуги на 1 кв.м общей площади в месяц, руб. | стоимость услуги в год, тыс.руб. | стоимость услуги на 1 кв.м общей площади в месяц, руб. | коэффициент увеличения |
| Уборка придомовой территории   | 4,480  | 471,720                          | 4,550  | 1,020                  |
| Уборка лестничных площадок (мест общего пользования)                       | 3,000  | 223,940                          | 2,160  | 0,720                  |
| Обслуживание мусоропроводов  | 2,830  | 293,400                          | 2,830  | 1,000                  |
| Дежурная служба  | 2,480  | 258,150                          | 2,490  | 1,000                  |
| Ремонтно-строительные работы, всего, в том числе:                          | 3,670  | 272,660                          | 2,630  | 0,720                  |
| Обслуживание конструктивных элементов зданий                               | 0,570  | 59,090                           | 0,570  | 1,000                  |
| Текущий ремонт конструктивных элементов зданий                             | 3,100  | 213,570                          | 2,060  | 0,660                  |
| Сантехнические работы всего, в том числе:                                  | 3,780  | 410,550                          | 3,960  | 1,050                  |
| Обслуживание сантехнического оборудования                                  | 3,050  | 331,760                          | 3,200  | 1,050                  |
| Текущий ремонт сантехнического оборудования                                | 0,730  | 78,790                           | 0,760  | 1,040                  |
| Электротехнические работы всего, в том числе:                              | 0,500  | 55,990                           | 0,540  | 1,080                  |
| Обслуживание электрооборудования   | 0,280  | 32,140                           | 0,310  | 1,110                  |
| Текущий ремонт электрооборудования   | 0,220  | 23,850                           | 0,230  | 1,050                  |
| Обслуживание вентиляционного оборудования                                  | 0,210  | 20,740                           | 0,200  | 0,950                  |
| Обслуживание внутридомового газового оборудования                          | 0,490  | 63,240                           | 0,610  | 1,240                  |
| Списание показаний электросчетчиков  | 0,360  | 23,850                           | 0,230  | 0,640                  |
| Дератизация и дезинсекция  | 0,130  | 16,590                           | 0,160  | 1,230                  |
| Обслуживание общедомовых приборов учета воды и теплоэнергии                | 0,420  | 151,370                          | 1,460  | 3,480                  |
| Содержание расчетной группы  | 0,430  | 46,650                           | 0,450  | 1,050                  |
| Услуги банка   | 1,240  | 129,590                          | 1,250  | 1,010                  |
| обслуживание и ремонт лифтов   | 6,320  | 669,740                          | 6,460  | 1,020                  |
| <b>ВСЕГО размер платы за содержание и ремонт ( руб. на 1 кв.м в месяц)</b> | <b>30,340</b>  | <b>3108,180</b>                  | <b>29,980</b>  | <b>0,990</b>           |
| коммунальные ресурсы на содержание общего имущества по нормативу           | 3,790  | 392,930                          | 3,790  |                        |

34,130

Начальник ПЭО МУП "ЖКХ" ЗАТО г.Радужный

М.Ю.Родионова